

WIR KAUFEN IMMOBILIEN!

Sie möchten ein Mehrfamilienhaus, Bürogebäude, Hotel oder Wohnung in der Metropolregion Nürnberg, München oder Berlin verkaufen?

Wir sind Ihr richtiger Ansprechpartner!

Ankauf

- Gesucht werden Objekte mit Potentialen aufgrund von Problemen, die wir einer Lösung zuführen
- Der Ankauf erfolgt zeitnah, diskret, effizient und unkompliziert nach fairen, fachlichen und sachlichen Gesichtspunkten. Eine Objektprüfung sowie die Kaufentscheidung erfolgen schnell, direkt und zielführend.
- Leerstehende Objekte u.a. zur Sanierung und Aufteilung in Wohneigentum
- Bevorzugte Baujahre bis 1925, 1968-2000

Standorte

- Metropolregion Nürnberg ab ca. 10.000 Einwohner (Nürnberg, Fürth, Erlangen, Schwabach, Roth, Ansbach, Amberg, Bamberg, Bayreuth, Schweinfurt)
- München
- Berlin

Nutzungsart

- Mehrfamilienhäuser und Wohnanlagen
- Wohn- und Geschäftshäuser (Gewerbeanteil von max. 30%)
- Wohnimmobilienportfolien
- Eigentumswohnungen
- Gewerbeimmobilien (Bürogebäude, Hotel, Pension)
- Teileigentum (Eigentumswohnungen)
- Erbbaurechte erwünscht
- Grundstücke
- Keine Bruchteilsgemeinschaften

Volumen

- Bis 15 Mio. Euro pro Objekt bzw. Portfolio

Zustand

- Renovierungs-/ Sanierungsbedürftig
- vermietet
- leerstehend
- problembehaftet